**Metodologia de verificare pe teren**

**pentru**

**MASURA M7/6B “Dezvoltarea infrastructurii şi serviciilor de bază în teritoriul GAL”**

Expertul va completa in Fisa de verificare pe teren E3.8 data la care s-a efectuat vizita pe teren, localizarea proiectului (conform cererii de finantare – sat/comuna/oras) precum si persoana care l-a insotit pe expert la verificarea pe teren (numele si functia acesteia – reprezentant legal/ un imputernicit al acestuia).

1. Expertii vor bifa in coloanele corespunzatoare din tabel;
2. Expertii vor bifa in coloanele corespunzatoare din tabel;
3. Expertii vor bifa in coloanele din tabel – daca reprezentantul legal/ un imputernicit al acestuia nu permite accesul la obiectivul de investitie, acestia vor bifa in coloana Nu si vor inscrie la rubrica Observatii GAL
4. Pentru investitiile noi se verifica existenta terenului pe care va fi amplasata investitia, conform Cererii de Finantare si localizarii acesteia. ;

Pentru investitiile noi se va verifica amplasamentul în concordanţă cu certificatul de urbanism. De asemenea se va verifica daca amplasamentul specificat in cererea de finantare este in concordanta cu informatiile furnizate in avizele solicitate prin certificatul de urbanism.

Pentru modernizari se verifica daca amplasarea constructiei existente, care urmeaza sa fie modernizata, corespunde cu cea din Cererea de Finantare si din documentele anexate Cererii de Finantare.

1. Atat pentru modernizare, extindere, renovare cat si pentru investie noua, se verifica pe teren daca proiectul are acces la infrastructura de baza (drumuri principale, electricitate, apa, canalizare etc.), conform celor specificate in studiul de fezabilitate.

La rubrica Observatii GAL se vor preciza in mod explicit elementele de infrastructură existente, precum şi dacă acestea corespund cu cele descrise în studiul de fezabilitate**.**

1. Daca investitia se refera la modernizarea, renovarea unei cladiri se verifica existenta cladirii si daca clădirile existente propuse a fi modernizate sau renovate corespund cu specificaţiile din expertiza tehnică (stadiul fizic, starea fizica şi gradul de uzură) şi cu cea descrisa in studiul de fezabilitate.

În varianta în care se solicită prin proiect continuarea unui obiectiv realizat parţial

de beneficiar din fonduri proprii, se va prezenta expertiza tehnica a lucrarii existente.

În cazul lucrările existente care nu au avut la bază un proiect tehnic şi autorizaţie de construcţie se va prezenta un raport de expertiză pentru a certifica rezistenţa şi stabilitatea construcţiei. In studiul de fezabilitate proiectantul va propune solutia tehnica pentru modernizarea /renovarea constructiei.

Daca proiectul se refera la achizitionarea unor noi dotari se verifica daca acestea au legatura cu proiectul propus spre finantare in conformitate cu prevederile din studiului de fezabilitate.

Aceste date se inscriu la rubrica Observatii GAL

1. Expertii trebuie sa realizeze **fotografii document** relevante pentru proiect (teren, cai de acces, utilaje, remiza unde depoziteaza utilajele pentru care trebuie sa aiba autorizatie de mediu). Acestea sunt obligatoriu de facut si vor fi atasate Fisei de verificare pe teren E3.8.
2. In cazul in care solicitantul a mai realizat un proiect cu finantare prin FEADR, expertii verifica daca investitia din proiectul prezentat a mai fost inclusa in proiectul finalizat. (daca este cazul)

Aceste date se inscriu la rubrica Observatii GAL

1. Se verifica daca sunt corelate informatiile prezentate in Studiul de Fezabilitate si Planul Urbanistic General in special pentru investitiile in infrastructura de baza (reteaua de drumuri, reteaua publica de apa/apa uzata, ).

Aceste date se inscriu la rubrica Observatii GAL

1. Pentru investitiile in infrastructura fizica de baza se va verifica daca terenul pe care este amplasata investitia se regaseste in inventarul domeniului public al primariei (*în cazul în care cladirea/ terenul este proprietatea publica a primăriei/lor*), intocmit conform legislatiei in vigoare, însoţit de acordul autoritatii detinatoare (*în cazul în care terenul este inclus in proprietatea publica sau administrarea unei autoritati publice locale, alta decat solicitantul, daca este cazul)* si avizul administratorului

terenului apartinand domeniului public, altul decat cel administrat de primarie, daca este cazul*.*

Aceste date se inscriu la rubrica Observatii GAL

11. Pentru investitiile in gradinite/crese/after school, expertul verifica daca aceste sunt amplasate in afara incintei școlilor din mediul rural

Experţii care întocmesc documentele de verificare îşi concretizează verificarea prin înscrierea unei bife în câmpurile respective astfel: daca investitia in gradinite/crese/after school se afla in incinta școlilor din mediul rural se va bifa campul cu DA, daca investitia in gradinite/crese/after school nu se afla in incinta școlilor din mediul rural se va bifa NU si se va face mentiunea la rubrica Observatii GAL.